



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO

TERMO ADITIVO

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE EXECUÇÃO DA OBRA DE REFORMA DO 4º E 5º PAVIMENTOS DO EDIFÍCIO ANEXO DO TRE/ES, CELEBRADO ENTRE A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO, E A EMPRESA CORDEIRO CONSTRUTORA LTDA

Processo nº 0001884-21.2025.6.08.8000

AS PARTES:

CONTRATANTE	A UNIÃO , por intermédio do TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO - TRE/ES , Órgão Público Federal, sito na r. João Batista Parra, 575, Praia do Suá, CEP 29052-120, Vitória/ES, inscrito no CNPJ sob o nº 03.910.634/0001-70, neste ato representado por seu Diretor Geral, Sr. ALVIMAR DIAS NASCIMENTO , inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o n.º ***.280.887-**
CONTRATADA	CORDEIRO CONSTRUTORA LTDA , inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda sob o número 48.505.292/0001-40, estabelecida no endereço Avenida Quatro de Setembro, 144, Pav 01, São Pedro, Vitória/ES, CEP 29.030-070, telefone: (27) 99282-5524, endereço eletrônico: cordeiroconstrutoraes@gmail.com, neste ato representada por seu sócio Sr. THALLES SANTOS CORDEIRO , inscrito (a) no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o n.º ***.437.247-**

Resolvem alterar o Contrato de execução da obra de reforma do 4º e 5º pavimentos do edifício anexo do TRE-ES para abrigar o Centro de Capacitação e Inovação do TRE-ES, firmado em 03 de janeiro de 2025, de conformidade com o disposto na Lei nº 14.133 de 1º/04/2021, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo aditivo tem por objeto:

I - o **DECRÉSCIMO** e o **ACRÉSCIMO** de serviços, na forma do Adendo I, alterando a Cláusula Quinta:

CLÁUSULA QUINTA – DO PREÇO E DO PAGAMENTO

O Contratante pagará à Contratada o valor total de **RS 808.048,27** (oitocentos e oito mil quarenta e oito reais e vinte e sete centavos) pela execução do objeto, conforme valores unitários previstos na planilha, mediante depósito bancário em sua conta corrente, até o 5º da útil subsequente ao recebimento definitivo, devidamente atestado pelo setor competente deste Tribunal, desde que não haja fato impeditivo provocado pela mesma, obedecida a ordem cronológica prevista no art. 141 da Lei nº 14.133/21.

II - o **REGISTRO** do prazo de execução dos serviços acrescidos, alterando a Clausula Terceira:

CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PRAZOS

O prazo máximo para a execução do objeto será de **90 (noventa) dias**, contados a partir da data do efetivo início da obra.

§ 1º. O presente contrato terá vigência de 390 (trezentos e noventa) dias, contados a partir da data de sua assinatura.

§ 2º. O prazo máximo para a execução dos serviços objeto deste aditamento será de **15 (quinze) dias**, contados a partir da data de assinatura deste termo aditivo.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO FUNDAMENTO LEGAL

O presente termo aditivo é celebrado com base nas disposições dos artigos 104, I, e 124, I, "b", da Lei nº 14.133 de 1º/04/2021.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO

Permanecem em vigor as demais cláusulas do contrato ora aditado.

E por estar, assim, justo e avençado, depois de lido e achado conforme, foi o presente instrumento lavrado, assinado e datado eletronicamente pelas partes.

ADENDO I - ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO
Aditivo 01 – Acréscimo de serviços existentes

OBRA: IMPLANTAÇÃO DO CCI DO TRE-ES

LOCAL: AV. JOÃO BAPTISTA PARRA, 575 - PRAIA DO SUÁ - VITÓRIA-ES - CEP: 29052-123

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTA:	87,21%
ENCARGOS SOCIAIS - MENSALISTA:	49,08%
BDI:	29,07%
BDI P/ EQUIPAMENTOS:	20,93%
PRAZO DA OBRA (DIAS):	15
DATA BASE:	dez/24

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
01	01		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				7.739,14
01.01	93567UD	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,25	18.414,29	4.603,57
01.02	93572U	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,50	6.271,15	3.135,57
02	02		TAXAS				251,60
02.01	001MAT	CONFEA	ART PARA CONTRATOS ACIMA DE 15000	UN	1,00	251,60	251,60
04	04		PISOS				2.613,91
04.05	005SER	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 25 CM, ESPESSURA 2,0 CM - COR PRETO SÃO GABRIEL	M	2,10	223,38	469,09
04.08	008SER	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO POLIDO, CORTE RETO, PRETO SÃO GABRIEL, ALTURA 15 CM	M	66,42	148,43	9.858,72
04.15	121SER	SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO POLIDO, CORTE RETO, BRANCO SIENA, ALTURA 15 CM	M	-51,97	148,43	-7.713,90
06	06		REVESTIMENTO DE PAREDES E IMPERMEABILIZAÇÃO				-19.530,04
06.12	023SER	SINAPI	PAINEL RIPADO LINHA BREEZE, RIPAS DE 5X8 CM, ACABAMENTO FREIJÓ RAVENA - MARCA BARRETO OU SIMILAR	M2	-57,80	337,89	-19.530,04
07	07		FORRO				1.555,15
07.01	96113U	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	-55,78	39,62	-2.210,00
07.03	96114U	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	55,78	67,50	3.765,15
08	08		ESQUADRIAS DE MADEIRA				7.336,95
08.05	119SER	SINAPI	PORTA PRONTA DE ABRIR DE MADEIRA 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, SEMI-OCA, INCLUSIVE BATENTE PARA PAREDE DE 73MM DE ESPESSURA E ALIZARES COM ACABAMENTO RETO DE 70X15MM NAS DUAS FACES - ACABAMENTO: PORTA, BATENTE E ALISARES EM FREIJÓ - ITENS INCLUSOS E INSTALADOS: DOBRADIÇAS COM ROLAMENTOS E MAÇANETAS EM AÇO INOX POLIDO E FECHADURA DE USO EXTERNO REFERÊNCIA: IMAB GALEX CJH287E13XP00K - INOX POLIDO EXTERNO, FECHADURA: 1750, APLICAÇÃO: EXTERNO OU SIMILAR - PARA AS SALAS DA EJE	UN	3,00	2.445,65	7.336,95
10	10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				-476,68
10.02	034SER	SINAPI	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, INCLUSO ELETRODUTO, CONEXÕES, CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", RASGO E CHUMBAMENTO (SEM INCLUIR: CABO, LUMINÁRIA, LÂMPADA, INTERRUPTOR)	UN	6,00	121,34	728,04
10.04	036SER	SINAPI	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE PAREDE E TETO 2P+T (20A/250V), INCLUSO ELETRODUTO, CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2", RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM INCLUIR: CABO E TOMADA)	UN	7,00	138,12	966,84
10.05	91926U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	267,30	4,30	1.149,39
10.06	91928U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	733,60	6,66	4.885,77
10.07	91932U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	14,90	16,65	248,08
10.08	91935U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,10	25,21	456,30
10.09	92984U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	-170,00	27,64	-4.698,80
10.10	92988U	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	-128,00	55,50	-7.104,00
10.11	037SER	SINAPI	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES 10A/250V, COM SUPORTE E PLACA 4X2", REF PIAL PLUS OU EQUIVALENTE	UN	4,00	50,57	202,28

10.13	039SER	SINAPI	INTERRUPTOR COM 3 TECLA SIMPLES 10A/250V, COM SUPORTE E PLACA 4X2", REF PIAL PLUS OU EQUIVALENTE	UN	1,00	116,18	116,18
10.21	047SER	SINAPI	TOMADA COM 1 MÓDULO DE EMBUTIR NA PAREDE 2P+T 10A/250V C/ SUPORTE E PLACA	UN	4,00	72,28	289,12
10.23	049SER	SINAPI	TOMADA COM 2 MÓDULOS DE EMBUTIR NA PAREDE 2P+T, 10A/250V C/ SUPORTE E PLACA	UN	15,00	126,80	1.902,00
10.35	061SER	SINAPI	LUMINÁRIA SPOT DE EMBUTIR FACE PLANA REDONDO PAR20 Ø12X11CM ALUMÍNIO - INTERLIGHT IL 0091 OU SIMILAR COM LÂMPADA PAR20, NA RECEPÇÃO	UN	2,00	191,06	382,12
11	11		REDE DE COMPUTADORES				6.725,65
11.02	074SER	SINAPI	PONTO DE REDE PARA COMPUTADOR, PARA DOIS PONTOS, INCLUSO ELETRODUTO, SUPORTE DE FIXAÇÃO DE ELETRODUTO, CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X4", CABO DE REDE CAT 6, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM CONECTORES)CHUMBAMENTO (SEM INCLUIR O CABO)	UN	-5,00	185,11	-925,55
11.03	075SER	SINAPI	TOMADA DE REDE 4X4 COM 02 CONECTORES RJ45 CAT6 FÊMEA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	212,24	3.183,60
11.05	077SER	SINAPI	CABO DE REDE, PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (LSZH)	M	240,00	11,68	2.803,20
11.07	079SER	SINAPI	PATCH CORD CAT 6 AZUL - 1,5 M	UN	12,00	16,27	195,24
11.12	084SER	SINAPI	CERTIFICAÇÃO AVULSA DOS PONTOS COM EMISSÃO DE RELATÓRIO DO EQUIPAMENTO DE TESTE ATÉ 100 PONTOS	UN	28,00	52,47	1.469,16
12	12		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				362,66
12.11	94794U	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	181,33	362,66
13	13		PINTURA				2.448,83
13.07	092SER	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TEXTURA ACRÍLICA EM PAREDES - REFERÊNCIA: MARCA DIORE OU SIMILAR, LINHA TEXTURA POEIRA GEL, COR VERMELHO MADEIRASUVINIL PREMIUM OU SIMILAR	M2	33,96	72,12	2.448,83
						TOTAL GERAL:	9.027,17
						ACRÉSCIMO	51.209,46
						DECRÉSCIMO	-42.182,29

Volare 24 - PINI

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO
Aditivo 01 – Serviços novos

OBRA: IMPLANTAÇÃO DO CCI DO TRE-ES LOCAL: AV. JOÃO BAPTISTA PARRA, 575 - PRAIA DO SUÁ - VITÓRIA-ES - CEP: 29052-123	ENCARGOS SOCIAIS - HORISTA:	87,21%
	ENCARGOS SOCIAIS - MENSALISTA:	49,08%
	BDI:	29,07%
	BDI P/ EQUIPAMENTOS:	20,93%
	PRAZO DA OBRA (DIAS):	15
	DATA BASE:	abr/25

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$) C/ FC=71,81% (*)	PREÇO TOTAL (R\$)
20	20		FORRO 02					2.266,70
20.01	128SER	MERCADO	ACABAMENTO RETO PARA ENCONTRO DE FORRO E PAREDE PARA REVESTIMENTO DE FORRO EM RIPADO DE MADEIRA MODELO CONCEPT, LOURO FREIJÓ EM MDF COMUM, SEÇÃO TRANSVERSAL DE 9MMX20MM - MARCA BARRETO OU SIMILAR	M	95,00	33,22	23,86	2.266,70
21	21		ESQUADRIAS DE MADEIRA 02					7.388,52

			PORTA DE ABRIR DE MADEIRA PARA BOX DE BANHEIRO, MEDINDO NA LARGURA ENTRE 60 E 80CM, ALTURA DE 160CM E ESPESSURA DE 3 CM, SEMI-OCA, COM ACABAMENTO EM FREIJÓ, INCLUSIVE DOBRADIÇAS, TRINCO DO TIPO LIVRE OCUPADO E BATENTE	UN	4,00	2.572,25	1.847,13	7.388,52
21.01	129SER	MERCADO						
22	22		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 02					22.507,77
22.01	130SER	MERCADO	CAIXA EM PVC 30X30CM PARA ABRIGAR AS FONTES DAS LUMINÁRIAS DE LED DO AUDITÓRIO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	421,98	303,02	303,02
22.02	92986U	SINAPI	AF_12/2021	M	228,40	53,36	38,32	8.752,29
22.03	92990U	SINAPI	AF_12/2021	M	172,30	106,96	76,81	13.234,36
22.04	131SER	MERCADO	PLACA CEGA 4X2" COM SUPORTE, REF PIAL PLUS OU EQUIVALENTE	UN	4,00	17,96	12,90	51,60
22.05	132SER	MERCADO	PLACA CEGA 4X4" COM SUPORTE, REF PIAL PLUS OU EQUIVALENTE	UN	6,00	38,64	27,75	166,50
23	23		MARCENARIA 02					9.152,69
23.01	133SER	MERCADO	PISO ELEVADO PARA INSTALAÇÃO DO PALCO DO AUDITÓRIO EM ESTRUTURA DE MADEIRA LEI REVESTIDA COM COMPENSADO NAVAL DE 20MM DE ESPESSURA, INCLUINDO FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	11.106,50	7.975,58	7.975,58
23.02	134SER	MERCADO	PEÇA DE ACABAMENTO NO FORRO DE 10 X 1,5 CM EM MDF FREIJÓ PURO, NA REGIÃO DOS FECHAMENTOS DE VIDRO TEMPERADO	M	7,10	230,88	165,79	1.177,11
24	24		AR CONDICIONADO 02					12.705,42
24.01	135SER	SINAPI/DER_ES	INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP, INCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LIQUIDA E SUCÇÃO E ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXIVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT HIGH WALL INVERTER 12000 BTUS FRIO 220V – TUBULAÇÃO DE COBRE DE 1/4" E 3/8"	M	20,00	121,36	87,15	1.743,00
24.02	136SER	SINAPI/DER_ES	INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP, INCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LIQUIDA E SUCÇÃO E ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXIVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT CASSETE INVERTER 18000 BTUS FRIO 220V 1 VIA - TUBULAÇÃO DE COBRE DE 1/4" E 1/2"	M	50,00	135,56	97,35	4.867,50
24.03	137SER	SINAPI/DER_ES	INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP, INCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LIQUIDA E SUCÇÃO E ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXIVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT CASSETE INVERTER 24000 BTUS FRIO 220V 1 VIA – TUBULAÇÃO DE COBRE DE 1/4" E 5/8"	M	24,00	149,04	107,03	2.568,72

		INSTALAÇÃO DE LINHA FRIGORÍGENA PARA INTERLIGAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO INCL. ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, FITA PVC AUTO-ADERENTE E CABO PP, INCLUSIVE TUBOS DE COBRE DA LINHA LIQUIDA E SUCÇÃO E ESPUMA ELASTOMÉRICA FLEXIVEL PARA AR CONDICIONADO SPLIT CASSETE INVERTER								
24.04	138SER	MERCADO	SINAPI/DER_ES/48000 BTUS FRIO 220V 4 VIAS - TUBULAÇÃO DE COBRE DE 3/8" E 3/4"	M	30,00		163,68		117,54	3.526,20
							TOTAL GERAL:		54.021,10	

Volare 25 - PINI

* FATOR DE CORREÇÃO (FC): RELAÇÃO GERAL ENTRE OS VALORES DA PROPOSTA E O DO ORÇAMENTO-BASE DA ADMINISTRAÇÃO

VALOR GLOBAL DO ORÇAMENTO-BASE	1.037.459,97
VALOR GLOBAL DA PROPOSTA	745.000,00
FC	71,81%

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO ESPÍRITO SANTO Resumo do aditivo		
OBRA: IMPLANTAÇÃO DO CCI DO TRE-ES		ENCARGOS SOCIAIS - HORISTA: 87,21%
LOCAL: AV. JOÃO BAPTISTA PARRA, 575 - PRAIA DO SUÁ - VITÓRIA-ES - CEP: 29052-123		ENCARGOS SOCIAIS - MENSALISTA: 49,08%
		BDI: 29,07%
		BDI P/ EQUIPAMENTOS: 20,93%
		PRAZO DA OBRA (DIAS): 90
		DATA BASE: abr/25
DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	VALOR (%)
TOTAL DO CONTRATO	745.000,00	100,00%
ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO DE SERVIÇOS EXISTENTES	51.209,46	6,87%
ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO DE SERVIÇOS NOVOS	54.021,10	7,25%
TOTAL DE ACRÉSCIMOS	105.230,56	14,12%
TOTAL DE DECRÉSCIMOS	-42.182,29	-5,66%
ACRÉSCIMO – DECRÉSCIMO	63.048,27	8,46%
NOVO VALOR TOTAL DO CONTRATO	808.048,27	108,46%



Documento assinado eletronicamente por **ALVIMAR DIAS NASCIMENTO**, **Diretor Geral**, em 27/05/2025, às 13:59, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Thalles Santos Cordeiro**, **Usuário Externo**, em 27/05/2025, às 22:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tre-es.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **1387850** e o código CRC **0008F0E1**.

